

## Formandens beretning – generalforsamlingen d. 21/6 2020

På sidste års generalforsamling blev vi spurgt, om hjertestarteren ikke var for dyr i anskaffelse. Jeg er glad for den beslutning vi valgte, da det viser sig, at mange af de firmaer, der havde de billige hjertestartere er gået konkurs, og derfor bliver starterne ikke serviceret.

Vi har afregnet med Ulla en gang, for strøm 20 kroner og så en buket blomster; det må siges at være billigt.

Vi har i løbet af 2019 fået nye medlemmer i foreningen. Desværre har vi ikke fået meddelelser omkring salgene, hvilket man har forpligtelse til ifølge vores vedtægter. Det er både en ulempe for de nye medlemmer, men også for bestyrelsen.

Desværre er der også medlemmer, der ikke læser vores vedtægter. Det betyder så, at man måske iværksætter nye projekter som er i strid med vedtægterne. Vi bliver som bestyrelse nødt til at håndhæve reglerne, selvom det måske er ærgerligt for den enkelte ejer. Vi håber selvfølgelig, at vi med dialog kan nå til enighed med alle vores medlemmer. Hvis ikke må vi henvende os til kommunen, det er nogle gange en trang vej, men det gør vi, hvis det bliver nødvendigt.

Bestyrelsen har tidligere nævnt problemerne om beskæring på vores hjørne grunde, hvor der er særlige servitutter; de kan selvfølgelig læses på hjemmesiden.

Vi er blevet anmodet om at se på den sidste del af Ramsbjergvej (syd). Vi havde en aftale med entreprenøren, som vi måtte aflyse på grund af Corona;

Det har i år ikke været nødvendigt med snerydning. Når der kommer sne igen, vil vi bruge den samme entreprenør.

Sidste års komsammen drev væk i regn, med hvis der er interesse forsøger vi igen i år, men selvfølgelig med hensyntagen til Corona.

Jeg vil gerne sige en stor til bestyrelsen og Henrik Østergaard for samarbejdet i det forløbne år, og ønsker alle en rigtig god sommer her i vores dejlige Melby.